

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا»



دادگستری کل استان گیلان

شماره دادنامه : 140134390000756205

تاریخ تنظیم : 1401/02/25

شماره بایگانی شعبه : 0100121 شعبه 9 دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت (17 حقوقی سابق)

دادنامه

شماره پرونده ها :

140134920000402370

پرونده کلاسه 140134920000402370 شعبه 9 دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت (17 حقوقی سابق) تصمیم نهایی شماره 140134390000756205

خواهان: اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان گیلان به نشانی استان گیلان - شهرستان رشت - رشت - گلزار-نبش خیابان 115-اداره کل آموزش فنی و حرفه ای گیلان-دفتر حقوقی با نمایندگی آقای اصغر شهریاری فرزند رمضان

خوانده: [REDACTED] فرزند رحمن به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - اتابک-کوچه برومند-پ25 خواسته: تخلیه

رای دادگاه

در خصوص درخواست خواهان اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان گیلان به طرفیت خوانده [REDACTED] فرزند [REDACTED] رحمن به خواسته صدور دستور تخلیه موضوع اجاره نامه عادی فی مابین که به موجب آن شش دانگ یک باب سوله شماره 5 مرکز سنجش به مدت یک سال از تاریخ 99/6/1 لغایت 1400/5/31 به خوانده اجاره داده شده و حالیه خواهان درخواست تخلیه به جهت انقضای مهلت را دارد لذا دادگاه با ملاحظه مستندات خواهان و مذاقه در قرار داد اجاره، با احراز رابطه استیجاری فی مابین طرفین فوق و اینکه قرارداد طرفین مشمول قانون روابط موجر و مستاجر سال 1376 است و مدت اجاره منقضی شده است و در زمان تنظیم اجاره نامه دو نفر شاهد ذیل قرار داد اجاره را امضاء نموده اند و خواهان با تقدیم دادخواست عدم رضایت خود را بر بقای رابطه استیجاری اعلام داشته است لذا استمرار تصرف مستاجر در عین مستاجره فاقد وجاهت قانونی بوده لذا دادگاه به استناد مواد 2 و 3 و 4 قانون فوق و مواد 5 و 6 و 19 آئین نامه اجرایی همان قانون دستور تخلیه مستاجر از محل استیجاری را اعلام می دارد. واحد اجرای احکام ظرف 24 ساعت نسخه دوم این دستور را به مستاجر و ظرف 3 روز پس از آن تخلیه انجام می شود. تخلیه منوط به تودیع ودیعه و اسناد تضمینی است که از سوی مستاجر به موجر تحویل شده است.

رئیس شعبه نهم دادگاه عمومی حقوقی رشت

رضا شادپور

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان گیلان - شهرستان رشت - خیابان امام - میدان دکترحشمت - دادگاههای عمومی و انقلاب(حقوقی و خانواده) رشت - طبقه 1 - اتاق شماره 107 - کدپستی

4137643995 - تلفن: 013-33327006-8

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا»



شماره دادنامه : 140134390000756205

تاریخ تنظیم : 1401/02/25

شعبه 9 دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت (17 حقوقی سابق)
شماره بایگانی شعبه : 0100121

دادنامه

دادگستری کل استان گیلان

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان گیلان - شهرستان رشت - خیابان امام - میدان دکتر حشمت - دادگاههای عمومی و انقلاب (حقوقی و خانواده) رشت - طبقه 1 - اتاق شماره 107 - کدپستی

4137643995 - تلفن: 013-33327006-8